

## 5、2017 年 01 月 01 日起至今类似项目业绩

### 5、2017 年 01 月 01 日起至今类似项目业绩

项目编号: JXCGWT2020-CS-051

项目名称: 金乡县人民医院体检中心装饰装修工程

序号	业主名称	项目名称	采购内容	合同总价	签约及完成时间	联系人及电话
1	济宁银行股份有限公司	济宁银行枣庄分行(新址)装饰装修工程(施工)	装饰装修工程	4095380.83 元	2019.6.1—	
2	济宁银行股份有限公司	济宁银行菏泽分行装饰装修工程(施工)	装饰装修工程	4998530.20 元	2018.9.6— 2018.11.25	
3	济宁银行股份有限公司	济宁银行淄博分行装饰装修工程(施工)	装饰装修工程	4964275.43 元	2018.9.6— 2018.11.25	
4	中国人寿保险股份有限公司济宁市任城支公司	中国人寿济宁市任城区支公司装饰装修项目	装饰装修工程	5129233.76 元	2018.10.20— 2018.12.28	
5	中国人寿保险股份有限公司微山县支公司	中国人寿微山支公司办公楼装饰装修	装饰装修工程	2639636.37 元	2018.9.13— 2018.11.22	
6						
...	...	...	...	...	...	...

注:

- 1、近三年是指 2017 年 01 月 01 日起至至今,以签订合同日期为准。
- 2、供应商应随此表附上相关的业绩证明以。

供应商单位名称: 山东圣大建设集团装饰工程有限公司 (加盖单位公章)

法定代表人或被授权委托人: (签字或盖章)

日期: 2020 年 8 月 18 日

济宁银行枣庄分行（新址）装饰装修工程（施工）

# 中标通知书

项目编号：SZZH-2019-G0009

山东圣大建设集团装饰工程有限公司

济宁银行股份有限公司

的

济宁银行枣庄分行（新址）装饰装修工程（施工）

项目，

采用（公开、邀请、竞争性谈判、单一来源采购、询价采购）方式招标，于2019年04月29日公开开标，经评审专家综合评定，公示结束后，无异议，现确定你单位为中标人。中标价为人民币¥4095380.83元（大写：肆佰零玖万伍仟叁佰捌拾元捌角叁分元整）。

你单位在收到中标通知书后，须在2019年05月24日前与招标人签订书面合同。

招标人（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

招标代理机构（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

行政监管部门（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

济宁市公共资源交易服务中心（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

日期：2019年05月09日

2019-023

济宁银行枣庄分行（新址）  
装饰装修工程（施工）

# 施工合同

发包人（全称）：济宁银行股份有限公司

承包人（全称）：山东圣大建设集团装饰工程有限公司

日期：2019年5月



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 济宁银行股份有限公司

承包人(全称): 山东圣大建设集团装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就济宁银行枣庄分行(新址)装饰装修工程(施工)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 济宁银行枣庄分行(新址)装饰装修工程(施工)

2. 工程地点: 济宁银行股份有限公司

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

4. 资金来源: \_\_\_\_\_。

5. 工程内容:

本次采购的范围是清单中的所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 本次采购的范围是清单中的所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 6 月 1 日。

计划竣工日期: 2019 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日。

工期总日历天数: 65 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 肆佰零玖万伍仟叁佰捌拾元零捌角叁分 (¥4095380.83 元);

最终审计结算,工程量增减未超过原工程量清单工程量±5%的不予变更,超过5%以外的工程量增加费用,5%以内不计取。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目负责人

承包人项目负责人: 李文静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 招标文件及其澄清、修改、补充文件
- (4) 投标书及其附件
- (5) 专用合同条款及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单或预算书;
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月      日签订。

十、签订地点

本合同在 济宁银行股份有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)山东圣大建设集团  
装饰工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91378005777879281

地 址：济宁市环城西路12号

邮政编码：272031

法定代表人：李金声

委托代理人：李坤

电 话：0537-3970159

传 真：0537-3979911

电子信箱：sdsdzsjt@126.com

开户银行：农业银行济宁运河支行

账 号：15495101040027896



# 中标通知书

项目编号：SZZH-2018-G0008

山东圣大建设集团装饰工程有限公司：

济宁银行股份有限公司

的  
济宁银行菏泽分行装饰装修工程（施工）项目，  
采用（公开、邀请、竞争性谈判、单一来源采购、询价采购）方  
式招标，于 2018 年 8 月 1 日公开开标，经评审专家综合评  
定，公示结束后，无异议，现确定你单位为中标人。中标价为人民  
币¥4998530.20 元（大写：肆佰玖拾玖万捌仟伍佰叁拾元贰角 元整）。

你单位在收到中标通知书后，须在 2018 年 9 月 8 日前  
与招标人签订书面合同。

招标人（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

李敏

招标代理机构（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

仲木

行政监管部门（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

何学军

济宁市公共资源交易服务中心（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

业务专用章

日期：2018年 8 月 9 日

济宁银行菏泽分行装饰装修工程(施工)

# 施工合同

发包人(全称): 济宁银行股份有限公司

承包人(全称): 山东圣大建设集团装饰工程有限公司

日期: 2018年8月



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：济宁银行股份有限公司

承包人（全称）：山东圣大建设集团装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就济宁银行菏泽分行装饰装修工程（施工）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：济宁银行菏泽分行装饰装修工程（施工）

2. 工程地点：济宁银行股份有限公司□□□

3. 工程立项批准文号：                    

4. 资金来源：□                    □。

5. 工程内容：

本次采购的范围是清单中的所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本次采购的范围是清单中的所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：□ 2018 □□年□ 9 □月□ 6 □日。

计划竣工日期：□ 2018 □□年 11 □月□ 25 □日。

工期总日历天数：□ 80 □天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合□□合格□标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰玖拾玖万捌仟伍佰叁拾元贰角整（¥ 4998530.20 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）      /      （¥       /       元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥       /       元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥       /       元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：☐☐固定综合单价 ☐。

#### 五、项目负责人

承包人项目负责人：☐张锋 ☐ ☐。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 招标文件及其澄清、修改、补充文件
- (4) 投标书及其附件
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 \_\_\_\_ 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 济宁银行股份有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：                     

地 址：                     

邮政编码：                     

法定代表人：                     

委托代理人：                     

电 话：                     

传 真：                     

电子信箱：                     

开户银行：                     

账 号：                     

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：                     

地 址： 济宁市环城西路12号

邮政编码： 272031

法定代表人：                     

委托代理人：                     

电 话： 0537-3970159

传 真： 0537-3979911

电子信箱： sdsdzsjt@126.com

开户银行： 农业银行济宁运河支行

账 号： 15495101040027896



3.2.1 项目负责人:

身份证号: □ 370811196906211212 □□□□ □;

建造师执业资格等级：☐☐二级☐☐ ☐☐☐☐ ☐

建造师注册证书号: □□ 0802437 □□□□□□□ □;

建造师执业印章号: □□ 0802437 □□□□□□□□ □;

安全生产考核合格证书号: □鲁建安 B (2009) 0800467 □;

联系电话: □□ 0537-3970159 □□□ □;

电子信箱: □□ sdsdzsjt@126.com □□□□□ □:

通信地址: □□济宁市环城西路 12 号□□ □;

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求: 承包人项目负责人必须与承包人投标时所承诺的人员一致。项目负责人出勤服从项目部管理, 项目负责人每月在施工现场的时间不得少于 24 个工作日, 否则按违约处理。

承包人未提交劳动合同,以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任: 承包人不提交上述文件的,项目负责人无权履行职责,发包人有权要求更换项目负责人,由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

项目负责人未经批准,擅自离开施工现场的违约责任:

项目负责人实行签到制（每天2次考勤），每月在施工现场的时间不得少于24个工作日，否则按违约处理。每个工作日不少于7.5个小时，每缺勤一天按2000元/天缴纳违约金（该项违约金从工程款中扣除）；每月在现场时间少于24个工作日（每个工作日不少于7.5个小时），每缺勤一天按5000元/天缴纳违约金（该项违约金从工程款中扣除）；超过两个月发生类似情况的报建设行政主管部门，将项目负责人记入不良记录，发包人有权更换项目负责人，同时应向发包人缴纳壹拾万元人民币违约金。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：项目负责人不得同时兼任其他任何项目的项目负责人，更不得私自更换，未经同意私自更换，处以十万元人民币作为违约金且发包人有权向市、区公共资源交易服务中心建议将项目负责人列入黑名单。如确需更换项目负责人应书面提出申请，经发包人书面同意后方可更换。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任: 由此对发包人造成的工期延误和经济损失由承包人承担, 发包人有权终止合同。

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 3

# 中标通知书

项目编号：SZZH-2018-G0007

山东圣大建设集团装饰工程有限公司：

\_\_\_\_\_  
济宁银行股份有限公司\_\_\_\_\_  
的  
济宁银行淄博分行装饰装修工程（施工）\_\_\_\_\_  
项目，  
采用（公开、邀请、竞争性谈判、单一来源采购、询价采购）方  
式招标，于 2018 年 8 月 1 日公开开标，经评审专家综合评  
定，公示结束后，无异议，现确定你单位为中标人。中标价为人民  
币¥ 4964275.43 元（大写：肆佰玖拾陆万肆仟贰佰柒拾伍元肆角叁分元整）。

你单位在收到中标通知书后，须在 2018 年 9 月 8 日前  
与招标人签订书面合同。

招 标 人（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

李敏

招标代理机构（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

行政监管部门（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

济宁市公共资源交易服务中心（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

日期：2018 年 8 月 9 日



济宁银行淄博分行装饰装修工程(施工)

# 施工合同

发包人(全称): 济宁银行股份有限公司

承包人(全称): 山东圣大建设集团装饰工程有限公司

日期: 2018年8月



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 济宁银行股份有限公司

承包人(全称): 山东圣大建设集团装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就济宁银行淄博分行装饰装修工程(施工)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 济宁银行淄博分行装饰装修工程(施工)

2. 工程地点: 济宁银行股份有限公司

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

4. 资金来源: \_\_\_\_\_

5. 工程内容: \_\_\_\_\_

本次采购的范围是清单中的所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 本次采购的范围是清单中的所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 9 月 6 日。

计划竣工日期: 2018 年 11 月 25 日。

工期总日历天数: 80 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 肆佰玖拾陆万肆仟贰佰柒拾伍元肆角叁分 (¥4964275.43 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

#### 五、项目负责人

承包人项目负责人：李坤

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）招标文件及其澄清、修改、补充文件
- （4）投标书及其附件
- （5）专用合同条款及其附件；
- （6）通用合同条款；
- （7）技术标准和要求；
- （8）图纸；
- （9）已标价工程量清单或预算书；
- （10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2018年8月  日签订。

#### 十、签订地点

本合同在济宁银行股份有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： 3020014662

地 址： 3020014662

邮政编码：                     

法定代表人：                     

委托代理人：                     

电 话：                     

传 真：                     

电子信箱：                     

开户银行：                     

账 号：                     

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：                     

地 址： 济宁市环城西路 12 号

邮政编码： 272031

法定代表人：                     

委托代理人：                     

电 话： 0537-3970159

传 真： 0537-3979911

电子信箱： sdsdzsjt@126.com

开户银行： 农业银行济宁运河支行

账 号： 15495101040027896



### 3.2 项目负责人

#### 3.2.1 项目负责人:

姓 名: 李坤;

身份证号: 370828198402134010;

建造师执业资格等级: 二级;

建造师注册证书号: 0808002;

建造师执业印章号: 0808002;

安全生产考核合格证书号: 鲁建安B(2014)0800023;

联系电话: 05370-39670159;

电子信箱: 0537-3979911;

通信地址: 济宁市环城西路12号;

承包人对项目负责人的授权范围如下: 与工程施工有关质量、进度、安全、费用、现场安全文明管理、协调与第三方的联系等的所有工作。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求: 承包人项目负责人必须与承包人投标时所承诺的人员一致。项目负责人出勤服从项目部管理,项目负责人每月在施工现场的时间不得少于24个工作日,否则按违约处理。

承包人未提交劳动合同,以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任: 承包人不提交上述文件的,项目负责人无权履行职责,发包人有权要求更换项目负责人,由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

项目负责人未经批准,擅自离开施工现场的违约责任:

项目负责人实行签到制(每天2次考勤),每月在施工现场的时间不得少于24个工作日,否则按违约处理。每个工作日不少于7.5个小时,每缺勤一天按2000元/天缴纳违约金(该项违约金从工程款中扣除);每月在现场时间少于24个工作日(每个工作日不少于7.5个小时),每缺勤一天按5000元/天缴纳违约金(该项违约金从工程款中扣除);超过两个月发生类似情况的报建设行政主管部门,将项目负责人记入不良记录,发包人有权更换项目负责人,同时应向发包人缴纳壹拾万元人民币违约金。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任: 项目负责人不得同时兼任其他任何项目的项目负责人,更不得私自更换,未经同意私自更换,处以十万元人民币作为违约金且发包人有权向市、区公共资源交易服务中心建议将项目负责人列入黑名单。如确需更换项目负责人应书面提出申请,经发包人书面同意后方可更换。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任: 由此对发包人造成的工期延误和经济损失由承包人承担,发包人有权终止合同。

#### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: 接到开工通知后3

中国人寿济宁市任城区支公司装饰装修项目

# 中标通知书

项目编号: SZZH-2018-G0014

山东圣大建设集团装饰工程有限公司:

中国人寿保险股份有限公司济宁市任城区支公司

中国人寿济宁市任城区支公司装饰装修项目

采用(公开、邀请、竞争性谈判、单一来源采购、询价采购)方式招标,于 2018 年 9 月 13 日公开开标,经评审专家综合评定,公示结束后,无异议,现确定你单位为中标人。中标价为人民币¥ 5129233.76 元(大写: 伍佰壹拾贰万玖仟贰佰叁拾叁元柒角陆分 元整)。

你单位在收到中标通知书后,须在 2018 年 11 月 15 日前与招标人签订书面合同。

招 标 人(盖章):

负责人(签字或盖章):

招标代理机构(盖章):

负责人(签字或盖章):

行政监管部门(盖章):

负责人(签字或盖章):

济宁市公共资源交易服务中心(盖章):

负责人(签字或盖章):

日期: 2018 年 10 月 16 日



18-38

合同编号:

## 第一部分 协议书

发包人(全称):中国人寿保险股份有限公司济宁市任城区支公司

承包人(全称):山东圣大建设集团装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称:中国人寿保险股份有限公司济宁市任城区支公司办公楼装修

工程地点:山东省济宁市任城区

工程内容:办公楼装修

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

工程立项批准文号:

资金来源:自筹

### 二、工程承包方式

承包方式:济宁市任城区支公司办公楼装修(包工、包料)。

### 三、合同工期:

开工日期:2018年10月20日

竣工日期:2018年12月28日

合同工期总日历天数70天。

### 四、质量标准

工程质量标准:合格

### 五、合同价款

金额(大写):伍佰壹拾贰万玖仟贰佰叁拾叁元柒角陆分(人民币)

小写:¥:5129233.76元

其中:安全文明施工费(合同总价2%):102584.68元

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、招标文件、成交通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承



担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2018 年 月 日

合同订立地点：中国人寿济宁分公司

本合同双方约定 签订立即 生效

双方确认：在签署本合同前已仔细阅读本合同的全部内容，并完全了解合同各条款的法律含义。

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：（公章）山东圣大建设集团装饰  
工程有限公司

住所：济宁市环城西路12号

法定代表人：韩联合

委托代理人：

电话：0537-3970159

传真：0537-3979911

开户银行：农业银行济宁运河支行

账号：15495101040027896

邮政编码：272031

## 第二部分 通用条款

详见住房和城乡建设部与国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)中的通用条款部分。

## 第三部分 专用条款

### 一、词语定义及合同文件本合同协议书

#### 1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：(1)补充协议条款(如有)；(2)本合同协议书；(3)招标文件及澄清(即答疑)；(4)成交通知书；(5)报价文件及其附件；(6)专用条款及有关协议；(7)通用条款(双方另有协议不适用的除外)；(8)标准规范及有关技术资料；(9)图纸；(10)工程量清单及编标说明(中标后双方认可的)；(11)工程量报价表(预算书)；(12)、经批准的施工组织设计文件。

2、语言文字和适用法律、标准及规范：本合同除使用汉语外，不使用其他语言文字

#### 3、适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国合同法》、《经济合同法》、《民法通则》及其他有关法律、行政法规。

#### 4、适用标准、规范

适用标准、规范的名称：中华人民共和国颁发的有关标准、规范及省、市、行业有关规定及施工图中规定的标准。

#### 5、发包人提供标准、规范的时间：不提供

国内没有相应标准、规范时的约定：由发包人按专用条款约定的时间向承包人提出施工技术要求，承包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。

#### 6、图纸：电子版。

### 二、双方一般权利和义务

#### 1、工程师

监理单位委派的工程师

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 资质类别和等级：\_\_\_\_\_

发包人委托的职权：

需要取得发包人批准才能行使的职权：\_\_\_\_\_

#### 2、发包人派驻的工程师

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 资质类别和等级：\_\_\_\_\_

职权：全面质量、进度、投资控制

#### 4、项目经理

姓名：李文静 职务：项目经理 资质类别和等级：建筑工程 壹级

#### 5、技术负责人：

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 资质类别和等级：\_\_\_\_\_

#### 6、发包人工作

发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：提供现有条件。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要

# 中标通知书

项目编号: SZZH-2018-G0010

山东圣大建设集团装饰工程有限公司:

中国人寿保险股份有限公司微山县支公司

中国人寿微山支公司办公楼装饰装修项目,

采用(公开、邀请、竞争性谈判、单一来源采购、询价采购)方式招标,于2018年8月8日公开开标,经评审专家综合评定,公示结束后,无异议,现确定你单位为中标人。中标价为人民币¥2639636.37元(大写:贰佰陆拾叁万玖仟陆佰叁拾陆元叁角柒分元整)。

你单位在收到中标通知书后,须在2018年9月27日前与招标人签订书面合同。

招标人(盖章):

负责人(签字或盖章):

招标代理机构(盖章):

负责人(签字或盖章):

冯立志

行政监管部门(盖章):

负责人(签字或盖章):

济宁市公共资源交易服务中心(盖章):

负责人(签字或盖章):

日期: 2018年 8月 28日



18-41

合同编号:

## 第一部分 协议书

发包人(全称):中国人寿保险股份有限公司微山县支公司

承包人(全称):山东圣大建设集团装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称:中国人寿保险股份有限公司微山县支公司办公楼装修

工程地点:山东省济宁市微山县

工程内容:办公楼装修

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

工程立项批准文号:

资金来源:自筹

### 二、工程承包方式

承包方式:微山办公楼装修(包工、包料)。

### 三、合同工期:

开工日期:2018年9月13日

竣工日期:2018年11月22日

合同工期总日历天数70天。

### 四、质量标准

工程质量标准:合格

### 五、合同价款

金额(大写):贰佰陆拾叁万玖仟陆佰叁拾陆元叁角柒分(人民币)

小写:¥:2639636.37元

其中:安全文明施工费(合同总价2%):58792.73元

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、招标文件、成交通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承

担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2018 年 月 日

合同订立地点：中国人寿济宁分公司

本合同双方约定 签订立即 生效

双方确认：在签署本合同前已仔细阅读本合同的全部内容，并完全了解合同各条款的法律含义。

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：（公章）山东圣大建设集团装饰  
工程有限公司

住所：济宁市环城西路12号

法定代表人：韩联合

委托代理人：

电话：0537-3970159

传真：0537-3979911

开户银行：农业银行济宁运河支行

账号：15495101040027896

邮政编码：272031



## 第二部分 通用条款

详见住房和城乡建设部与国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）中的通用条款部分。

## 第三部分 专用条款

### 一、词语定义及合同文件本合同协议书

#### 1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：(1)补充协议条款(如有)；(2)本合同协议书；(3)招标文件及澄清(即答疑)；(4)成交通知书；(5)报价文件及其附件；(6)专用条款及有关协议；(7)通用条款(双方另有协议不适用的除外)；(8)标准规范及有关技术资料；(9)图纸；(10)工程量清单及编标说明(中标后双方认可的)；(11)工程量报价表(预算书)；(12)、经批准的施工组织设计文件。

2、语言文字和适用法律、标准及规范：本合同除使用汉语外，不使用其他语言文字

#### 3、适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国合同法》、《经济合同法》、《民法通则》及其他有关法律、行政法规。

#### 4、适用标准、规范

适用标准、规范的名称：中华人民共和国颁发的有关标准、规范及省、市、行业有关规定及施工图中规定的标准。

#### 5、发包人提供标准、规范的时间：不提供

国内没有相应标准、规范时的约定：由发包人按专用条款约定的时间向承包人提出施工技术要求，承包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。

#### 6、图纸：电子版。

### 二、双方一般权利和义务

#### 1、工程师

监理单位委派的工程师

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 资质类别和等级：\_\_\_\_\_

发包人委托的职权：

需要取得发包人批准才能行使的职权：\_\_\_\_\_

#### 2、发包人派驻的工程师

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 资质类别和等级：\_\_\_\_\_

职权：全面质量、进度、投资控制

#### 4、项目经理

姓名：骆丽敏 职务：项目经理 资质类别和等级：建筑工程 二级

#### 5、技术负责人：

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 资质类别和等级：\_\_\_\_\_

#### 6、发包人工作

发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：提供现有条件。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要